

Gebäudeinventar (EED III, Artikel 6 Abs. 1) - Vorlage

Gesamtübersicht

EED III relevante Fläche

0 m²

Renovierungspflicht pro Jahr (3%)

0,0 m²

durchschnittliche Einsparung

90,0 kWh/m²a

Einsparverpflichtung pro Jahr

0,0 kWh

Erklärungen:

Wärme und Festbrennstoffe: Bei Fernwärme oder Strom ist der Energieverbrauch meist direkt bestimmbar, bei Festbrennstoffen ist ev. eine Umrechnung erforderlich (1 kg Pellets ≈ 5 kWh, 1 l Heizöl oder 1 m³ Erdgas ≈ 10 kWh).

Hat ein Gebäude **keine separate Verbrauchserfassung**, kann Heizung, Kühlung und Warmwasser nicht getrennt ausgewiesen werden. Dann ist der Gesamtverbrauch anzugeben. Bei PV-Anlagen am Gebäude ist der Eigenverbrauch mit einzurechnen.

Heizwärmebedarf (HWB): Gibt an, wie viel Wärme zur Beheizung der Räume benötigt wird – bezogen auf Standort und Brutto-Grundfläche.

Endenergiebedarf (EEB): Umfasst neben dem Heizenergiebedarf auch den Haushaltsstrom. Er zeigt, wie viel Energie insgesamt eingekauft werden muss.

Gesamtenergieeffizienzfaktor (fGEE): Misst die Energieeffizienz des Gebäudes samt Haustechnik im Vergleich zu einem Referenzgebäude von 2007. Ein Wert < 1 bedeutet bessere, > 1 schlechtere Effizienz

Gebäude Grunddaten							gemessener jährlicher Energieverbrauch					Energieausweis															
Nummer	Bezeichnung Gebäude	Adresse	Denkmalgeschützt (Pflichtfeld - Nein / Ja)	Besitzverhältnisse	Baujahr	Nutzungsart	Art der Heizung	Strom [kWh]	Wärme [kWh]	Kühlung [kWh]	Warmwasser [kWh]	Anmerkung	Bezeichnung EA	erfüllt Niedrigstenergiestandard (wurde bereits saniert)	Bezugsfläche EA [m²]	Datum Erstellung EA	EA Gültigkeit	HWB ist Ref [kWh/m²a]	charakteristisc he Länge [m]	fGEE	Anmerkung	EED III Relevant	HWB 17 max [kWh/m²a]	HWB 25 [kWh/m²a]	HWB Zulässig [kWh/m²a]	EED III Relevante Fläche [m²]	
1	Gemeindeamt	Redtaler Straße 23	Nein	im Eigentum der Gemeinde	1990		Fernwärme	6.640	55.622	0	0	WW mit Strom															
2	Feuerwehrhaus	Redtaler Straße 22	Nein	im Eigentum der Gemeinde	2009		Fernwärme	6.498	19.479	0	0	WW mit Strom				230	10.12.2008	Nein	38,40	1,57		Nein	48,40	64,81	64,81		

LIMAG

LIEGENSCHAFTS MANAGEMENT





Klima- und Energie-
Modellregionen

Wir gestalten die Energiewende